GiBS d.o.o.
Prešernova ulica 2, 9240 Ljutomer

PRILOGA 1A

NASLOVNA STRAN PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

Vodilni načrt / Načrt s področja gradbeništva

INVESTITOR		
INVESTITOR 1		
ime in priimek ali naziv družbe		**Krajevna skupnost Melinci**
naslov ali poslovni naslov družbe		**Melinci 134, 9231 Beltinci**
INVESTITOR 2		
ime in priimek ali naziv družbe		
naslov ali poslovni naslov družbe		
INVESTITOR 3		
ime in priimek ali naziv družbe		
naslov ali poslovni naslov družbe		
PODATKI O GRADNJI		
naziv gradnje		**PRIZIDAVA KULTURNO-ŠPORTNEGA CENTRA MELINCI**
naziv gradnje se določi po namenu glavnega objekta		
VRSTE GRADNJE	☐	**NOVOGRADNJA - NOVOZGRAJEN OBJEKT**
označiti vse ustrezne vrste gradnje	☑	**NOVOGRADNJA - PRIZIDAVA**
	☐	**REKONSTRUKCIJA**
	☐	**SPREMEMBA NAMEMBNOSTI**
	☐	**ODSTRANITEV CELOTNEGA OBJEKTA**
	☐	**LEGALIZACIJA**
	☑	**MANJŠA REKONSTRUKCIJA**
PODATKI O PROJEKTNI DOKUMENTACIJI		
vrsta dokumentacije (DPP, DGD, PZI, PZO, PID, DL)		**PZI - projektna dokumentacija za izvedbo**
številka projekta		**GiBS-23-468**
datum izdelave		**sep.25**
datum spremembe		
PODATKI O PROJEKTANTU		
projektant (naziv družbe)		**GiBS d.o.o.**
naslov		**Prešernova ulica 2, 9240 Ljutomer**
odgovorna oseba projektanta		**Simon Balažič, dipl. inž. grad.**
podpis odgovorne osebe projektanta		GiBS d.o.o.
PODATKI O IZDELOVALCU OSNOVNEGA PRIKAZA / NAČRTA		
izdelovalec osnovnega prikaza / načrta		**Simon Balažič, d.i.g.**
identifikacijska številka		**IZS G-4082**
projektant izdelovalca osnovnega načrta (naziv družbe)		**GiBS d.o.o.**
naslov		**Prešernova ulica 2, 9240 Ljutomer**
PODATKI O VODJI PROJEKTIRANJA		
VODJA PROJEKTIRANJA		**Simon Balažič, d.i.g.**
identifikacijska številka		**IZS G-4082**
podpis vodje projektiranja		SIMON BALAŽIČ dipl.inž.grad. IZS G-4082

GiBS d.o.o.
Prešernova ulica 2, 9240 Ljutomer

PRILOGA 1B

UDELEŽENI STROKOVNJAKI
PRI PROJEKTIRANJU

UDELEŽENI STROKOVNJAKI PRI PROJEKTIRANJU	
POOBLAŠČENI ARHITEKTI	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	Janez Stoporko u.d.i.a, ZAPS PA A-0146
navedba gradiv, ki so jih izdelali	**1 - Načrt arhitekture**
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA GRADBENIŠTVA	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	**Simon Balažič, d.i.g., IZS G-4082**
navedba gradiv, ki so jih izdelali	**0/2 Vodilni načrt - načrt gradbeništva**
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA ELEKTROTEHNIKE	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	**Emil Puhek, inž. El., IZS PI E-0983**
navedba gradiv, ki so jih izdelali	**3 - Načrt elektrotehnike**
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA STROJNIŠTVA	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	**Marjan Fujs, dipl. inž. Str. IZS PI S-1542**
navedba gradiv, ki so jih izdelali	**4 - Načrt strojništva**
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA TEHNOLOGIJE	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA POŽARNE VARNOSTI	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	**Dušan Grosek, univ. dipl. inž. stroj., IZS PI PV0746**
navedba gradiv, ki so jih izdelali	**6 - Načrt požarne varnosti**
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA GEOTEHNOLOGIJE IN RUDARSTVA	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA GEODEZIJE	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	**Tomaž Tratnjek, univ. dipl. inž. Geod., IZS Geo 0263**
navedba gradiv, ki so jih izdelali	**8 - Načrt geodetskega posnetka**
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA PROMETNEGA INŽENIRSTVA	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI KRAJINSKI ARHITEKTI	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI PROSTORSKI NAČRTOVALCI	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
STROKOVNJAKI DRUGIH STROK	
ime in priimek, strokovna izobrazba	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	

Neustrezno izpustiti ali po potrebi dodati vrstice.

Pri DPP, DGD se kot "gradiva, ki so jih izdelali" navedejo kakršna koli gradiva, ki jih vodja projektiranja uporabi pri pripravi zbirnega prikaza (skice, risbe, detajli, izračuni, strokovne podlage, ki jih pred izdelavo zahtevajo področni predpisi, npr. geodetski načrt, geomehansko poročilo), vključno s tehničnimi prikazi; pri PZI, PID se navedejo načrti, pri PZO, DL tehnični prikazi oz. posnetki obstoječega stanja.

GiBS d.o.o.
Prešernova ulica 2, 9240 Ljutomer

PRILOGA 2B

IZJAVA PROJEKTANTA IN VODJE PROJEKTIRANJA V PZI

PROJEKTANT	
projektant (naziv družbe)	**GiBS d.o.o.**
naslov	**Prešernova ulica 2, 9240 Ljutomer**
odgovorna oseba projektanta	**Simon Balažič, dipl. inž. grad.**

IN VODJA PROJEKTIRANJA	
vodja projektiranja	**Simon Balažič, dipl. inž. grad.**

IZJAVLJAVA:

da je projektna dokumentacija za izvedbo gradnje (PZI):

številka projekta	**GiBS-23-468**
datum izdelave	**sep.25**

- skladna z zahtevami prostorskega izvedbenega akta;

- da so bili v izdelavo projektne dokumentacije vključeni ustrezni pooblaščeni arhitekti, pooblaščeni krajinski arhitekti in pooblaščeni inženirji s področja gradbeništva, elektrotehnike, strojništva, tehnologije, požarne varnosti, geotehnologije in rudarstva, geodezije ali prometnega inženirstva ter strokovnjaki z drugih strokovnih področij, katerih strokovne rešitve so glede na namen in zahtevnost objekta ter namen izdelave projektne dokumentacije potrebni, tako da je ta izdelana celovito in medsebojno usklajena, in

- da je s projektno dokumentacijo v celoti zagotovljeno izpolnjenjevanje bistvenih in drugih zahtev objekta.

vodja projektiranja	**Simon Balažič, d.i.g.**
identifikacijska številka	**IZS G-4082**
podpis vodje projektiranja	SIMON BALAŽIČ dipl.inž.grad. IZS G-4082
odgovorna oseba projektanta	**Simon Balažič, d.i.g.**
podpis odgovorne osebe projektanta	GiBS d.o.o.

GiBS d.o.o.
Prešernova ulica 2, 9240 Ljutomer

PRILOGA 3

KAZALO VSEBINE PROJEKTA

KAZALO NAČRTOV

PZI

po potrebi dodati vrstice

naziv načrta	številka načrta
0/2 Vodilni načrt - načrt gradbeništva	GiBS-23-468
1 - Načrt arhitekture	GiBS-23-468
3 - Načrt elektrotehnike	E 23-468
4 - Načrt strojništva	S-23-468
6 - Načrt požarne varnosti	GiBS-23-468-PV

po potrebi dodati vrstice

PID

navesti tiste načrte, ki so dopolnjeni ali izdelani na novo

naziv načrta	številka načrta

KAZALO ELABORATOV IN ŠTUDIJ

naziv elaborata, študije	št. elaborata, študije
Certifikat geodetskega načrta	GN 130/2023
Elaborat gradbene fizike za področje toplote	GiBS-23-468_GF
Zaščite pred hrupom	GiBS-23-468_ZPH

KAZALO IZKAZOV

naziv izkaza	št. Izkaza
Izkaz energijskih karakteristik prezračevanja stavbe	GiBS-23-468_IEKPS
Izkaz toplotnih karakteristik stavbe	GiBS-23-468_IZKS
Izkaz zaščite pred hrupom	GiBS-23-468_IZPH
Izkaz požarne varnosti	

po potrebi dodati vrstice

GiBS d.o.o.
Prešernova ulica 2, 9240 Ljutomer

PRILOGA 4A

SPLOŠNI PODATKI O GRADNJI

PODATKI O GRADNJI	
naziv gradnje	**PRIZIDAVA KULTURNO - ŠPORTNEGA CENTRA MELINCI**
kratek opis gradnje	Investitor, KS Melinci, bo k **obstoječemu kulturno-športnemu** domu, kateri je skupnih tlorisnih dimenzij 27,5 x 18,74m, izvedel nova prizidka in sicer tlorisnih dimenzij 11,3 x 3,35m, ter 3,8 x 2,2m. Prav tako bo investitor na **obstoječem** objektu izvedel rekonstrukcijo, pri kateri bo izvedel nekaj prebojev, ter predelno steno s stavbnim **pohištvom. Zemljišče** predmetne gradnje je parc. **št. 1177/2 k.o. Melinci (136).**
navedba objektov in njihovih značilnosti	
glavni objekt, če je določen	**OBSTOJEČ NESTANOVANJSKI OBJEKT**
klasifikacija objekta po CC-SI	**12203 (obstoječe)**
pomožni objekti	
naštej	
objekt z vplivi na okolje	
kratek opis spremembe zaradi večjih odstopanj od gradbenega dovoljenja	
izpolniti, če gre za spremembo gradbenega dovoljenja	
kratek opis pripravljalnih del	
izpolniti, če gre za dokumentacijo, ki se nanaša samo na pripravljalna dela	
PROSTORSKI AKT	
prostorski akt	**Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za območje Občine Beltinci (Uradni list RS, št. 40/2001)**
EUP	A
namenska raba	**A - poselitveno območje**
URBANISTIČNI KAZALCI	
Samo za stavbe v DGD.	
a) površine pod stavbami	**625,95m²**
b) površine pod pomožnimi objekti, ki so stavbe	**0m²**
c) utrjene zunanje površine (promet, komunala, tehnične površine)	**838,65m²**
d) utrjene zunanje površine (bivanje na prostem)	**51,14m²**
e) površine raščenega dela	**518,26m²**
velikost gradbene parcele (a + b + c + d + e)	**2034,0m²**
zazidana površina	**545,5m²**
faktor prekritih površin (FPP)	0,74
faktor raščenih površin (FRP)	0,25
faktor utrjenih zunanjih površin (FU)	0,41
faktor utrjenih bivalnih površin (FU-B)	0,03
faktor utrjenih prometnih, komunalnih in tehničnih površin (FU-P)	0,41
faktor zazidanosti (FZ)	0,27
faktor izrabe (FI)	0,39
drugi podatki o gradbeni parceli v skladu z zakonom o urejanju prostora	

K DOKUMENTACIJI JE TREBA PRIDOBITI NASLEDNJA MNENJA

izpolniti v DPP, DGD in PZI, če je za poseg relevantno

SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI		
OBČINA	☑	SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI
		Mnenje št.: 3512-58/2024-2, z dne 09.08.2024;
VAROVANA, VARSTVENA IN OGROŽENA OBMOČJA, VODNA IN PRIOBALNA ZEMLJIŠČA		
VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE - POSEG	☐	KULTUROVARSTVENO MNENJE ZA POSEG
VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE - RAZISKAVA IN ODSTRANITEV	☐	KULTURNOVARSTVENO MNENJE ZA RAZISKAVO IN ODSTRANITEV
VARSTVO NARAVE	☐	NARAVOVARSTVENO MNENJE
VARSTVO PODZEMNIH JAM	☐	MNENJE ZA POSEG V JAME
VARSTVO VODA	☑	VODNO MNENJE
		Mnenje št. 35508-6973/2024-2 z dne 10.10.2024
VARSTVO GOZDOV	☐	MNENJE ZA GRADNJO V GOZDNEM PROSTORU
RIBIŠKI OKOLIŠ	☐	**MNENJE ZA GRADNJO IN DRUGE POSEGE NA OBMOČJU RIBIŠKEGA OKOLIŠA**
OKOLJE DIVJADI	☐	MNENJE ZA POSEGE V OKOLJE DIVJADI
OBMOČJE MEJNEGA PREHODA	☐	**MNENJE ZA GRADNJO NA OBMOČJU MEJNEGA PREHODA**
CARINA	☐	MNENJE ZA GRADNJO OBJEKTOV V PROSTI CONI CARINSKEGA **OBMOČJA UNIJE**
LETALIŠČA	☐	**MNENJE ZA GRADNJO V OBMOČJU IZKLJUČNE, OMEJENE IN** NADZOROVANE RABE
OVIRE ZA ZRAČNI PROMET	☐	**MNENJE ZA POSTAVLJANJE OVIR ZA ZRAČNI PROMET**
VARNOST PLOVBE	☐	**MNENJE ZA GRADNJO ALI OBNOVO OBJEKTOV PRISTANIŠKE** INFRASTRUKTURE ALI OBJEKTOV, KI LAHKO VPLIVAJO NA VARNOST PLOVBE NA OBALI ALI V MORJU
OBJEKT V MEJAH RUDNIŠKEGA PROSTORA	☐	**MNENJE ZA GRADNJO V MEJAH RUDNIŠKEGA PROSTORA**
OBJEKT V VAROVALNEM PASU ŽIČNIŠKE NAPRAVE	☐	**MNENJE ZA GRADNJO Z VIDIKA VAROVANJA ŽIČNIC**
DRUGO (NAVEDI)	☐	
VAROVALNI PASOVI INFRASTRUKTURE		
VODOVOD	☑	MNENJE
		Mnenje št.: PV000199_2024/2, z dne 30.09.2024;
ELEKTRIKA	☑	MNENJE Z VIDIKA VAROVANJA ENERGETSKIH SISTEMOV
		Mnenje št.: 1502925, z dne 25.07.2024;
PLIN	☐	MNENJE Z VIDIKA VAROVANJA ENERGETSKIH SISTEMOV
TOPLOVOD	☐	MNENJE
FEKALNE VODE	☑	MNENJE
		Mnenje št.: 0332-02-MM/2024, z dne 05.08.2024;
METEORNE VODE	☐	MNENJE
KOMUNIKACIJSKI VODI	☑	MNENJE
		Mnenje št.: 391/01-DM, z dne 05.08.2024;
		Mnenje št.: 134717-MB/4204-IV, z dne 26.07.2024;
JAVNE CESTE	☑	MNENJE ZA GRADNJO Z VIDIKA VAROVANJA JAVNIH CEST
		Mnenje št.: 3513-45/2024-2, z dne 21.08.2024;
ŽELEZNICE - GRADNJA	☐	**MNENJE ZA GRADNJO V PRAGOVNEM PASU ŽELEZNICE**
ŽELEZNICE	☐	MNENJE ZA ZAGOTAVLJANJE INTEROPERABILNOSTI IN VARNOSTI
DRUGO (NAVEDI)	☐	
PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO		
VODOVOD	☐	**MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV**

ELEKTRIKA	☐	**MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV**
PLIN	☐	**MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV**
TOPLOVOD	☐	**MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV**
FEKALNE VODE	☐	**MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV**
METEORNE VODE	☐	**MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV**
DOSTOP	☐	**MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV**
KOMUNIKACIJE	☐	**MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV**
DRUGO (NAVEDI)	☐	

DRUGA MNENJA		
JEDRSKA VARNOST	☐	MNENJE H GRADNJAM, KI VPLIVAJO NA JEDRSKO VARNOST
SEVALNA VARNOST	☐	MNENJE H GRADNJAM, KI VPLIVAJO NA SEVALNO VARNOST
KMETIJSKO GOSPODARSTVO	☐	MNENJE ZA GRADNJO ALI REKONSTRUKCIJO VELIKEGA OBRATA KMETIJSKEGA GOSPODARSTVA
VETERINA	☐	MNENJE ZA GRADNJO OBJEKTA POD VETERINARSKIM NADZOROM
OBRAMBA	☐	MNENJE ZA GRADNJO NEKATERIH OBJEKTOV Z VIDIKA **UPOŠTEVANJA OBRAMBNIH POTREB**
DRUGO (NAVEDI)	☐	

GiBS d.o.o..
Prešernova ulica 2, 9240 Ljutomer

PRILOGA 4B

PODATKI O STAVBAH, **GRADBENO INŽENIRSKIH OBJEKTIH** IN ZUNANJI UREDITVI

podatki se vpisujejo za vsak objekt posebej, pri čemer se uporabi ustrezna predloga glede na vrsto objekta (stavbe, gradbeno inženirski objekti, zunanja ureditev)

rubriko dodati za vsako stavbo posebej

OSNOVNI PODATKI O STAVBI

imenovanje objekta	**PRIZIDAVA H KULTURNO-ŠPORTNEMU CENTRU MELINCI**
kratek opis objekta	Investitor bo na **zemljišču** parc. **št.** 1177/2 k.o. Melinci, k **obstoječemu kulturno-športnemu** domu, kateri je skupnih tlorisnih dimenzij 27,5 x 18,74m, izvedel nova prizidka in sicer tlorisnih dimenzij 11,3 x 3,35m, ter 3,8 x 2,2m. Prav tako bo investitor na **obstoječem** objektu izvedel rekonstrukcijo, pri kateri bo izvedel **nekaj prebojev, ter predelno steno s stavbnim pohištvom.**

v opisu stavbe se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa

klasifikacija po CC-SI	12203

KLASIFIKACIJA PO CC-SI IN DOLOČITEV DELEŽEV PRI VEČNAMENSKIH STAVBAH

v DPP in DGD je pri večnamenskih stavbah obvezna določitev deleža, določenega s podrazredom po CC-SI, za najmanj 75 % površine posameznih delov, za ostale deleže pa vsaj do ravni skupine po CC-SI

del	klasifikacija po CC-SI		delež %
obstoječe	12203		100%
končno	12203		100%

po potrebi dodati vrstice

glavni ali pomožni objekt	**OBSTOJEČ NESTANOVANJSKI OBJEKT**
vrsta gradnje	**Horizontalna prizidava in manjša rekonstrukcija**
zahtevnost objekta	Zahteven objekt
razvrstitev glede na požarno zahtevnost	Zahteven objekt
razvrstitev glede na univerzalno graditev in rabo objektov	**Določbe glede univerzalne graditve in rabe objektov niso** merodajne

VELIKOST STAVBE

GABARITI	**OBSTOJEČE**	**KONČNO**
zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)	27,5 x 18,74m	30,85 x 18,74m
najvišja višinska kota (n. v.)	184,48 m	184,48 m (prizidek 180,68m)
višinska kota pritličja (n. v.)	176,25 m	176,25 m (prizidek 176,25m)
najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)	174,93 m	174,93 m
višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)	9,55m	9,55m

GiBS d.o.o..
Prešernova ulica 2, 9240 Ljutomer

POVRŠINE IN PROSTORNINE

	OBSTOJEČE	KONČNO
se ne izpolnjuje v DPP		
površina pod stavbo na stiku z zemljiščem	**508,35 m²**	**545,50 m²**
uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti	**645,20 m²**	**670,75 m²**
bruto tlorisna površina	**765,25 m²**	**802,40 m²**
bruto prostornina	1904,15 m3	1998,9 m3

GiBS d.o.o..
Prešernova ulica 2, 9240 Ljutomer

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE

se ne izpolnjuje v DPP	**OBSTOJEČE**	**KONČNO**
število stanovanjskih enot (stavbe)	0	0
število ležišč, če gre za bolnice, hotele, ipd.	0	0
etažnost	3	3
fasada	Riban omet, fasadni sistem	Riban omet, fasadni sistem
oblika strehe	**Večkapna streha, enokapnica**	**Večkapna streha, enokapnica**
naklon (v stopinjah)	34, 9 in 5	34, 18, 13, 9 in 5
število parkirnih mest v stavbi	20	20
število parkirnih mest za vozila oseb z invalidskimi vozički v stavbi	0	0
drug podatek, zahtevan v PA		

NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE

samo v PZI; navede se, ali so bile pri projektiranju uporabljene tehnične smernice oziroma zadnje stanje gradbene tehnike

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju	Uporaba evrokodov
požarna varnost v stavbah	**TSG požarna varnost v stavbah**
nizkonapetostne električne inštalacije	**TSG nizkonapetostne električne inštalacije**
zaščita pred delovanjem strele	**TSG zaščita pred delovanjem strele**
učinkovita raba energije	**TSG učinkovita raba energije**
zaščita pred hrupom v stavbah	**TSG zaščita pred hrupom v stavbah**
druge tehnične smernice	

GRADBENA PARCELA

se ne izpolnjuje v DPP

velikost gradbene parcele m^2	**2034m²**

seštevek območij gradbene parcele (A+B+C)

GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL

k. o.	parc. št.	parcela m2	območje gradbene parcele m^2
Melinci	1177/2	2034,0 m2	2034,0 m2

po potrebi dodati vrstice

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STVARNE SLUŽNOSTI

k. o.	parc. št.	parcela m2	območje gradbene parcele m^2

po potrebi dodati vrstice

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STAVBNIH PRAVIC

k. o.	parc. št.	parcela m2	območje gradbene parcele m^2

po potrebi dodati vrstice

ODMIKI OD SOSEDNJIH ZEMLJIŠČ

samo v DGD in PZI

k. o.	parc. št.		odmik v m (0,0)
Melinci	2901		2,72 m
Melinci	1197		17,38 m
Melinci	1177/3		13,45 m
Melinci	1174/1		6,78 m

po potrebi dodati vrstico

rubriko dodati za vsak gradbeno inženirski objekt posebej

OSNOVNI PODATKI O GRADBENO INŽENIRSKEM OBJEKTU	
imenovanje objekta	
kratek opis objekta	
v opisu objekta se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa	
klasifikacija po CC-SI	
glavni ali pomožni objekt	
vrsta gradnje	
zahtevnost objekta	
razvrstitev glede na požarno zahtevnost	
razvrstitev glede na univerzalno graditev in rabo objektov	
ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKE OBJEKTE	
višina	
širina	
globina	
dolžina	
nosilni razpon	
bruto tlorisna površina	
bruto prostornina	
opis zmogljivosti (pretok, tlak, premer, napetost, PE ipd.)	
NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE	
Samo v PZI, navede se ali so bile pri projektiranju uporabljene tehnične smernice oziroma zadnje stanje gradbene tehnike.	
uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju	
druge tehnične smernice	
GRADBENA PARCELA	
samo v DGD	
velikost gradbene parcele m2	
seštevek območij gradbene parcele (A+B+C)	

GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL

k. o.	parc. št.	parcela m2	območje gradbene parcele m^2

po potrebi dodati vrstice

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STVARNE SLUŽNOSTI

k. o.	parc. št.	parcela m2	območje gradbene parcele m^2

po potrebi dodati vrstice

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STAVBNIH PRAVIC

k. o.	parc. št.	parcela m2	območje gradbene parcele m^2

po potrebi dodati vrstice

GiBS d.o.o..
Prešernova ulica 2, 9240 Ljutomer

ODMIKI OD SOSEDNJIH ZEMLJIŠČ

samo v DGD in PZI

k. o.	parc. št.	odmik v m (0,0)

po potrebi dodati vrstico

ZUNANJA UREDITEV STAVB

OSNOVNI PODATKI O OBJEKTU

utrjene zunanje površine (promet, komunala, tehnične površine)	**Zunanja ureditev predmetnega zemljišča, se s predmetnimi deli, v grobem ne bo spreminjala. Priključek na občinsko cesto z oznako 050061, katera poteka preko zemljišča parc. št. 2901 k.o. Melinci je obstoječ, ter poteka preko obstoječe dovozne ceste, katera je locirana na zemljišču parc. št. 1177/2 k.o. Melinci. Velik del zemljišča prestavljajo funckionalne - asfaltirane povšine, nekaj zemljišča pa je tudi zatravljenega.**

v opisu se navedejo podatki o dostopih, dovozih, številu in vrsti parkirnih mest, površinah za zbiranje komunalnih odpadkov, površinah za intervencijo in evakuacijo ipd.

utrjene zunanje površine (bivanje na prostem)	

v opisu se navedejo podatki o terasah, igriščih, utrjenih površinah, zelenih strehah ipd.

površine raščenega dela	

v opisu se navedejo podatki o ureditvah zelenih ali obvodnih površin, krajine in odprtega prostora ipd.

ostale ureditve	

v opisu se navedejo podatki o urbani opremi, igralih, razsvetljavi ipd.

po potrebi dodati vrstico

GiBS d.o.o.
Prešernova ulica 2, 9240 Ljutomer

PRILOGA 4C

PODATKI O ZEMLJIŠČIH

SEZNAM A: OBJEKTI IN ZUNANJA UREDITEV OBJEKTA (GRADBENA PARCELA)			
katastrska občina	Melinci		
parc. št.	1177/2		
po potrebi dodati vrstice			
velikost gradbene parcele m^2			
GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL			
katastrska občina	parc. št.	parcela m2	območje gradbene parcele m^2
Melinci	1177/2	2034,0 m2	2034,0 m2
po potrebi dodati vrstice			
GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STVARNE SLUŽNOSTI			
katastrska občina	parc. št.	parcela m2	območje gradbene parcele m^2
po potrebi dodati vrstice			
GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STAVBNIH PRAVIC			
katastrska občina	parc. št.	parcela m2	območje gradbene parcele m^2
po potrebi dodati vrstice			

SEZNAM B: POTEKI PRIKLJUČKOV NA INFRASTRUKTURO ZARADI ZAGOTAVLJANJA KOMUNALNE OSKRBE IN PRIKLJUČEVANJA NA INFRASTRUKTURO

obstoječi priključki, ki se ne spreminjajo, se ne vpisujejo; vpisati potek priključkov od objekta do mesta priključevanja

OSKRBA S PITNO VODO			
predvidena komunalna oskrba	**OBSTOJEČ PRIKLJUČEK NA VODOVODNO OMREŽJE**		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
	Obstoječ/nov vodomerni jašek	Melinci	1177/2
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina	Melinci		
parc. št.	1177/2		
po potrebi dodati vrstice			
ELEKTRIKA			
predvidena komunalna oskrba	**OBSTOJEČ PRIKLJUČEK NA ELEKTRO OMREŽJE**		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
	Obstoječa (fasadna) omarica	Melinci	1177/2
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina	Melinci		
parc. št.	1177/2		
po potrebi dodati vrstice			
PLIN			
predvidena komunalna oskrba			
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja

POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
po potrebi dodati vrstice			
TOPLOVOD			
predvidena komunalna oskrba			
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
po potrebi dodati vrstice			
DRUGA OSKRBA Z ENERGIJO			
predvidena komunalna oskrba			
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
po potrebi dodati vrstice			
ODVAJANJE FEKALNIH VODA			
predvidena komunalna oskrba	**OBSTOJEČ PRIKLJUČEK NA KANALIZACIJSKO OMREŽJE**		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
	Obstoječ revizijski jašek	Melinci	1177/2
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina	Melinci		
parc. št.	1177/2		
po potrebi dodati vrstice			
ODVAJANJE METEORNIH VODA			
predvidena komunalna oskrba	PONIKANJE		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
	Ponikanje na zemljišču	Melinci	1177/2
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina	Melinci		
parc. št.	1177/2		
po potrebi dodati vrstice			
KOMUNIKCACIJSKI VODI			
predvidena komunalna oskrba	**OBSTOJEČ PRIKLJUČEK NA TK in KKS OMREŽJE**		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
	Obstoječa omarica	Melinci	1177/2
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina	Melinci		
parc. št.	1177/2		
po potrebi dodati vrstice			

DOSTOP DO JAVNE POTI ALI CESTE			
predvidena komunalna oskrba	**OBSTOJEČ CESTNI PRIKLJUČEK**		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
	Obstoječ priključek	Melinci	1177/2
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina	Melinci		
parc. št.	1177/2		
po potrebi dodati vrstice			

ZBIRANJE KOM. ODPADKOV			
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.		k. o. mesta odvzema	parc. št. mesta odvzema
po potrebi dodati vrstice			

DRUGO (NAVEDI)			
predvidena komunalna oskrba			
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
po potrebi dodati vrstice			

SEZNAM C: PRESTAVITVE INFRASTRUKTURNIH OBJEKTOV	
navede se samo vrsta infrastrukture, ki se prestavlja, navesti zemljišča prestavljenega voda	
vrsta infrastrukture	
katastrska občina	
parc. št.	
po potrebi dodati vrstice	

SEZNAM D: OBMOČJE GRADBIŠČA IZVEN SEZNAMA A	
izpolniti samo v DGD in PZI; zemljišča, na katerih se bo izvajala samo gradnja ali prestavitev infrastrukturnih objektov se ne vpisuje	
katastrska občina	
parc. št.	
po potrebi dodati vrstice	

SEZNAM E: ZEMLJIŠČA ZA DRUGE UREDITVE	
Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri nezahtevnih objektih in spremembi namembnosti. Vpišejo se zemljišča za ureditve, ki jih je treba izvesti	
katastrska občina	
parc. št.	
po potrebi dodati vrstice	

Zbirno tehnično poročilo

1. Opis gradnje in njenih značilnosti:

Investitor, Krajevna skupnost Melinci, bo na zemljišču parc. št.: 1177/2 k.o. Melinci, k obstoječemu kulturno – športnemu centru Melinci, izvedel dva manjša prizidka – nova gradnja. Prav tako bo investitor izvedel manjšo rekonstrukcijo obstoječega objekta.

Za gradnjo predmetnih prizidkov, ter manjšo rekonstrukcijo obstoječega objekta, je bilo investitorki Krajevni skupnosti Melinci, Melinci 134, 9231 Beltinci, dne 12.03.2025, izdano gradbeno dovoljenje številka 351-1152/2024-6230-5 in sicer s strani Upravne enote Murska Sobota, Kardoševa ul. 2, 9000 Murska Sobota.

Zemljišče, kjer se bo vršila obravnavana novo gradnja, s parc. št.: 1177/2, se nahaja v naselju Melinci. Zemljišče je skupne velikosti 2034,0 m² in se nahaja v katastrski občini Melinci (136).

Obstoječe stanje zemljišča v večini predstavljajo zelene – ozelenjene površine, ter obstoječ, asfaltiran več funkcijski prostor s parkiriščem. Na severovzhodni strani so obstoječa športna igrišča, na severozahodni strani zatravljene površine, na jugovzhodni strani pa obstoječi, sosednji objekti. Na jugozahodni strani zemljišča pa poteka obstoječa, občinska cesta.

Obstoječ objekt je lociran na jugovzhodnem delu zemljišča parc. št.: 1177/2 k.o. Melinci in je v prostor umeščen s potekom daljše stranice in slemena v smeri severozahod – jugovzhod.

Obstoječ objekt je tlorisnih dimenzij 27,5 x 13,8m, s pokrito teraso dimenzij 27,35 x 4,94m, oziroma skupnih tlorisnih dimenzij 27,5 x 18,74m. Investitor bo zaradi potrebe po povečanju objekta, na jugovzhodni strani izvedel prizidek 1, tlorisnih dimenzij 11,3 x 3,35m, na severovzhodni strani pa prizidek 2, tlorisnih dimenzij 3,8 x 2,2m. Končno stanje predmetnega objekta bo tlorisnih dimenzij 30,85 x 18,74m.

Investitor bo prav tako izvedel rekonstrukcijo obstoječega objekta, pri kateri bo odstranil obstoječ dimnik, izvedlo se bo nekaj prebojev, ter novega stavbnega pohištva. Na hodniku v pritličju objekta se bo izvedel del nenosilne stene s predelnimi vrati. V predelu obstoječe kuhinje se bo odstranilo obstoječe okno, odstranil se bo tudi parapetni zid okna, ter izvedel podaljšek kuhinje.

Etažnost obstoječega objekta je klet s pritličjem in mansardo (K+P+M), prizidka pa bosta pritlične etažnosti (P). Streha obstoječega objekta je sestavljena iz trokapne strešine naklona 34^0, dvokapne strešine prav tako naklona 34^0, ter dela enokapne strešine, naklona 5^0. Nad predelom terase je izvedena večkapna strešina, naklona 9^0.

Nad prizidkom 1 bo prav tako izvedena večkapna streha, naklona 18^0 in 13^0, vsi zaključki bodo urejeni klasično. Prizidek 2 se izvede na mestu obstoječega nadstreška, zaradi česar se streha prizidka 2 izvede le kot ravna streha. Zaradi izvedbe prizidka 2, tudi ne bo prišlo do povečanja zazidalnih površin obstoječega objekta.

2. Povzetek tehničnih poročil vseh načrtov:

PODROČJE GRADBENIH KONSTRUKCIJ:

TEMELJI/TEMELJNA PLOŠČA:
Temeljna plošča predmetnega objekta je armirano betonske izvedbe, debeline 20 cm, v spodnji in zgornji coni se položijo armaturne mreže Q-257, kvaliteta armature S500, kvaliteta betona C25/30, XC1, Dmax16, PV-II. Pod talno ploščo se izvede gramoziran tampon debeline 40 cm.

Pod temeljno ploščo (po robu plošče) pa se izvede izolacijska obroba – zaščita proti zamrznitvi, sestavljena iz izolacijskih XPS plošč (ustrezne trdote), predvidene debeline 10cm.

Pod talno ploščo se mora izvesti gramozni tampon, pri čemer se naj upošteva modul stisljivosti $M_s \geq 60$ MN/m², zgoščenost planuma 98% po SPP.

Pred izdelavo temeljne »plavajoče« plošče, se mora izvesti geomehanska raziskava tal, da se potrdi predvidena nosilnost temeljnih tal, oz. se izvede ponovni preračun same temeljne plošče.

ZIDOVI:
Prizidek 1 je klasične konstrukcijske zasnove, zunanje stene so v celoti grajene iz opečnih zidakov UNIBLOK MEGA 25, ter so dimenzij 25x50x19cm in debeline 25 cm. Vmesne stene so prav tako iz opečnih zidakov UNIBLOK in so debeline 20, ter 10 cm.

Nekatere predelne stene se lahko izvedejo iz mavčno kartonskih gibs plošč na aluminijasto oziroma leseno podkonstrukcijo. Priporočena znamka mavčno kartonskih plošč je znamka KNAUF. Prav tako se nekatere stene lahko izvedejo iz YTONG zidakov.

Stene prizidka 2, se v celoti izvedejo iz YTONG zidakov, zidnim blokom YTONG ZB 20, dimenzij 20x20x62,5cm.

Prednapete opečne preklade so tipske, pri tem so upoštevana navodila proizvajalca, kjer je bila maksimalna dolžina preklade izbrana tako, da se je svetla odprtina pomnožila z faktorjem 1,05 !

STROP:
Strop nad pritličjem je izveden kot norma strop (prednapeti opečni nosilci in opečna polnila). Opečne nosilce za izvedbo stropa, je treba polagati na nosilne zidove tako, da nalegajo nosilci vsaj 12 cm, armatura gredic pa mora biti vbetobnirana v armiranobetonski venec minimalno 20cm. Opečne nosilce je potrebno izbirati tako, da je upoštevan statični maksimalni moment in obtežbo nad dano pozicijo, ter navodila proizvajalca. Tlačna plošča je debeline 6 cm, položijo se armaturne mreže Q-196.

Po navodilih proizvajalca je potrebno za razpone, večje od 3m, stropni sistem ojačati s prečnim AB rebrom.

ARMIRANO BETONSKE VEZI – VERTIKALNE VEZI:
Na vogalih in drugih delih objekta – prizidka 1, se izvedejo AB vertikalne vezi, dimenzij 25/25cm, ter 20/25 in 20/20cm. Vezi so armirane z armaturnimi palicami fi14, kvaliteta armature S500, kvaliteta betona C25/30, XC1.

OSTREŠJE:
Ostrešje je lesa II. ktg, oz. izbran je les iglavec C27.

Špirovci so dimenzij 10/16, grebenski legi pa sta dimenzij 16/18cm.

Zidne – kapne lege so dimenzij 16/16 cm in so v celoti naslonjene na zunanje stene.

Škarje so dimenzij 6/16cm.

Prizidek 2 je grajen pod obstoječo nadstrešnico, zaradi tega, se streha izvede le z lesenimi sohami dimenzij 6/16cm, nad katere se izvedejo OSB plošče, debeline 1,8cm.

STREHA:
Streha obstoječega objekta je sestavljena iz večkapnih strešin, naklona 34^0, ter delom enokapnih strešin, naklona 9^0 in 5^0. Nad prizidkom 1, bo streha izvedena prav tako kot večkapna streha, naklona 13^0 in 18^0, ter se prilagaja funkcionalnosti, ter izgledu obstoječe strešine objekta. Prizidek 2 je izveden pod obstoječo strešino verande oziroma terase, katera ima izvedeno večkapno streho, naklona 9^0, zato objekt nima dejanske strehe, ampak je le zaključen z ravno leseno konstrukcijo.

FASADA:
Fasada prizidka 1 bo izvedena s toplotno izolacijo iz EPS fasadnih plošč debeline 15cm, zaključni sloj (barva) pa po želji investitorke (Jub, Teranova, Baumit).

Zunanje in notranje okenske police so kamnite izvedbe, okna PVC ali ALU izvedbe, bele oziroma antracid barve, zasteklitev termopan k<1,1.

PODROČJE ELEKTROTEHNIKE:
Načrt je izdelan v skladu s Tehnično smernico za nizkonapetostne električne inštalacije TSG-N-002:2021 določene na podlagi 7. člena Pravilnika o zahtevah za nizkonapetostne električne inštalacije.

Načrt je izdelan v skladu s Tehnično smernico – zaščita pred delovanjem strele TSG-N-003:2021 določene na podlagi 5. člena Pravilnika o zaščiti stavb pred delovanjem strele.

Predmet načrta so električne inštalacije in električna oprema za prizidek 1, ter prizidek 2. V projektih je obdelano sledeče:

- močnostni NN razvod v objektu,
- elektroinštalacije male moči, tehnoloških porabnikov in opreme strojnih inštalacij,
- zaščitna ozemljitev,
- izenačitev potenciala,
- prenapetostna zaščita,
- splošna razsvetljava
- strukturiran sistem ožičenja (telefonija, računalniške mreže),
- strelovodna instalacija.

Moč glavnih varovalk je predvidena 3x25A.

Priključek na elektro energetsko omrežje je obstoječ, ter se ne bo spreminjal.

Inštalacija razsvetljave in male moči bo izvedena z NYY in NYM vodniki, položnimi predvsem uvlečenimi v zaščitne inštalacijske cevi Ø16 in Ø23, položene nadometno v estrihe ali v montažne stene.

Pri vodoravnem polaganju električne inštalacije morajo biti kabli oddaljeni 30cm do 110cm od tal in 200cm in 200cm od tal do stropa. Pri navpičnem polaganju morajo biti kabli oddaljeni najmanj 15cm od robov oken in vrat.

Višina stikal, vtičnic in priključkov:

- stikala – 1,1m,
- splošne vtičnice – 0,5m,
- vtičnice nad kuhinjskimi pulti – 1,1m,
- vtičnica za pomivalni stroj – 0,65m,
- priklop za napo – 1,8m,
- priključek za štedilnik – 0,5m,
- priključek za sobni termostat – 1,5m,
- izpust za svetilko pod kuhinjskimi omaricami – 1,35m,
- izpust za stensko svetilko v kopalnici – 1,9m,
- vtičnice v kopalnici s pokrovom – 1,6m in minimalno 0,6m od roba kadi ali tuš kabine,
- v kopalnicah upoštevati tudi druga določila iz SIST HD 60364-4-41:2007 in SIST HD 60364-7-701:2007,
- izpust za ostale stenske svetilke – 2,1m,
- stenski IR senzorji – 2m,
- telefonske in TV vtičnice – 0,5m,
- pozivi tablo in govorni aparat domofona – 1,3m spodnji rob,
- stikalni blok stanovanja in komunikacijska omara – 1,3m spodnji rob.

Za razsvetljavo se izvedejo samo izvodi za svetilke, ki si jih investitor izbere sam. Kabli NYM-J ustreznih presekov se položijo v zaščitne cevi položene pod omet.

Svetilke se prižigajo s pomočjo stikal ali pa preko IR senzorjev (oziroma se uporabljajo mikrovalovne radarske svetilke).

Inštalacija za vtičnice se izvede podometno v inštalacijskih ceveh s kabli NYM ustreznih presekov. Vtičnice se namesti podometno v stene. Krmiljenje, močnostna oprema in ožičenje se bo izvedlo glede na potrebe in na zahteve projektanta strojnih inštalacij.

PODROČJE STROJNIŠTVA

Za potrebe prizidka (Sanitarije, razdedlilna soba) in rekonstrukcije obstoječega objekta se interna vodovodna instalacija priključi na obstoječi razvod v obstoječi kotlovnici. V objektu bodo montirani umivalniki, WC-ji, pisoarji, pomivalno korito. Sanitarni predmeti so predvideni standardne kvalitete. Pred vsakim iztokom hladne in tople vode so montirani podometni ali kotni regulirni ventili.

V objektu je predvidena mokra hidrantna mreža. Predvidena sta EURO hidranta s 30 m cevi. Lokacija hidrantov je razvidna iz tlorisa vodovodne inštalacije. Hidrant je projektirani kot pretočni. Razvod do hidranta poteka iz obstoječe kotlovnice do dvižnega voda, na katerega je vezani hidrant.

Za začetno gašenje so predvideni suhi gasilni aparati (lokacija je razvidna iz projekta požarne varnosti)

Fekalna kanalizacija zbira in odvaja odpadno vodo od posameznih sanitarnih elementov in se navezuje na horizontalno kanalizacijo ter se preko revizijskega jaška vodi izven objekta in priključuje na javno kanalizacijo v skladu s projektnimi pogoji soglasodajalca. Kanalizacijske cevi se bodo uporabljale iz PP cevi in PVC cevi.

Objekt je lociran v normalni pokrajini kot samostojni objekt. Načrt centralnega ogrevanja je izdelan na osnovi arhitekturne podloge ter orientacije objekta po situaciji. Izračun transmisijskih izgub je izdelan po po SIST EN 12831. Za ogrevanje prizidka in obstoječega objekta je predviden sistem talnega ogrevanja.

Za hlajenje Velike dvorane je predviden Split sistem- dvojček vgrajene v kasetni strop. Prezračevanje se vrši preko dovodno-odvodne kompaktne prezračevalne naprave.

Ljutomer, september 2025

Sestavil:
Simon Balažič, d.i.g.

0/2.7	**GRAFIČNI PRIKAZI**

01	LEGENDA	(merilo 1:1)
02	SITUACIJA ZUNANJE UREDITVE – obstoječe stanje	(merilo 1:300)
03	SITUACIJA ZUNANJE UREDITVE – končno stanje	(merilo 1:300)
04	ZBIRNI PRIKAZ KOMUNALNE OSKRBE	(merilo 1:300)
05	ODMIKI OD SOSEDNJIH ZEMLJIŠČ	(merilo 1:300)

Na podlagi 75. člena Gradbenega zakona, investitor pred prijavo začetka gradnje zagotovi zakoličenje objekta, če gre za novogradnjo zahtevnega ali manj zahtevnega objekta, razen prizidave.

- Električni drog
- Telefonski jašek
- Vodovod zasun
- Vodovodni jašek
- Kanalizacija jašek
- Jašek
- Jašek
- CATV omarica
- Drevo
- Električna omarica
- Telefonska omarica
- Kota omarica
- Stanovanjska stavba
- Gospodarsko poslopje
- Lopa
- Reflektor

- ZKN Daljice
- Meje urejene
- Objekt
- Rob asfalta
- Rob ceste
- Rob pločnika
- Robnik spodaj
- Robnik znižani
- Streha
- Zičnata ograja
- Živa meja
- Terasa
- Robnik
- Elektronske komunikacije GJI
- Kanalizacija GJI
- Vodovod GJI
- Elektrika GJI
- Električni kabel

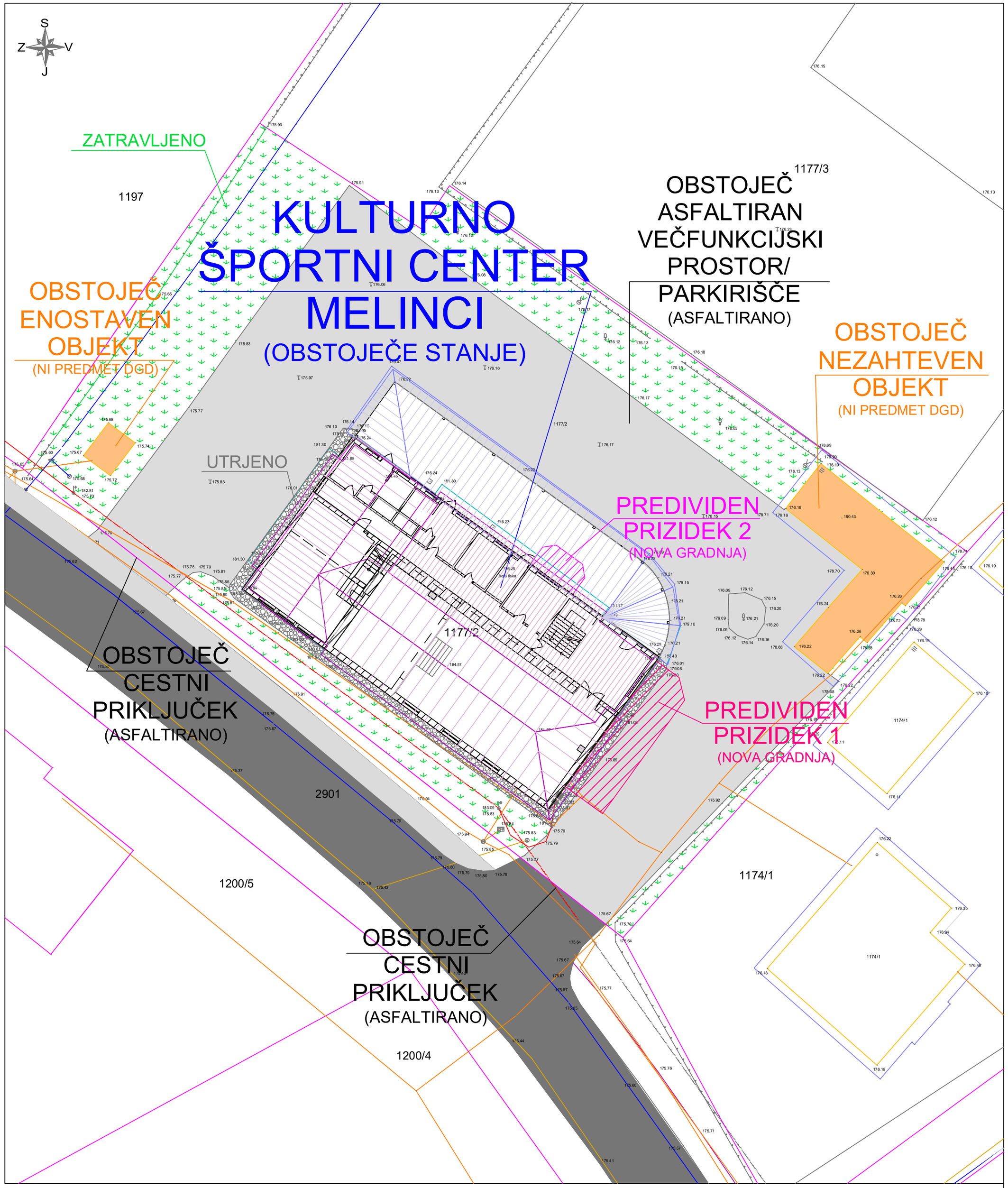
PREDMETNI PRIZIDEK, BO PRIKLJUČEN NA OBSTOJEČE KOMUNALNE PRIKLJUČKE, KULTURNO - ŠPORTNEGA CENTRA MELINCI !

STOPORKO
PROJEKTIVNI STUDIO SP

Topniška 35 d
1000 Ljubljana, Slovenija
tel & fax: 01 437 55 57

Investitor:	Krajevna skupnost Melinci, Melinci 134, 9231 Beltinci
Objekt:	PRIZIDAVA KULTURNO-ŠPORTNEGA CENTRA Melinci
Naziv projekta:	PZI
Vrsta načrta:	GRAFIČNI PRIKAZI
Vsebina načrta:	LEGENDA
Vodja projekta:	Simon BALAŽIČ d.i.g. — IZS-PI G-4082
Pooblaščeni arhitekt:	Janez STOPORKO u.d.i.a. — ZAPS-A-0146 PA PPN
Sodelavci/Associates:	

Številka projekta	Ident. oznaka	Merilo	Datum izdelave	Številka lista
GiBS-23-468		1:1	september 2025	01



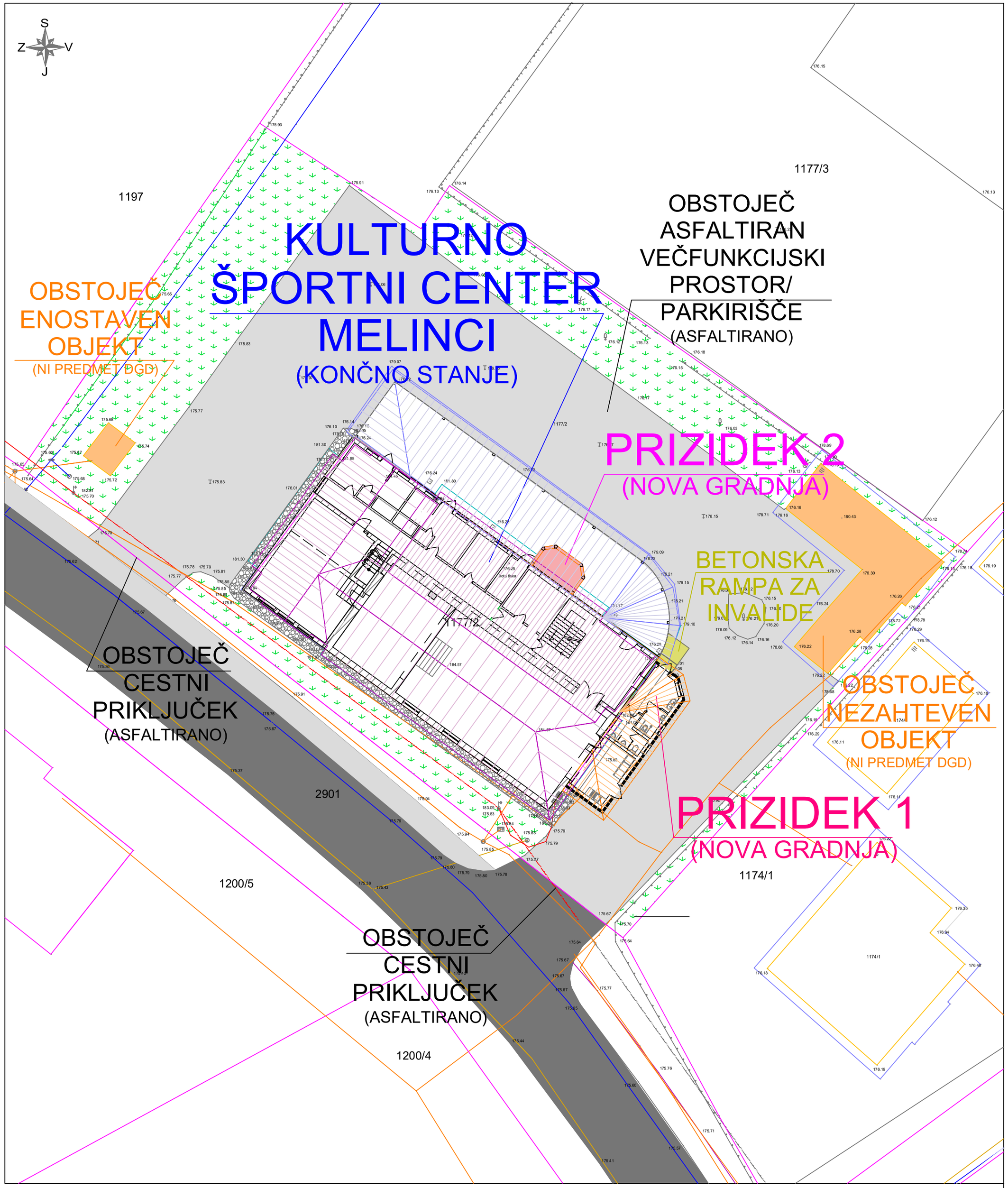
PODATKI	
ZEMLJIŠKA PARCELA: VELIKOST:	1177/2 k.o. Melinci (136) 2034,0 m^2
NAMENSKA RABA:	Območja zelenih površin - R
DEJANSKA RABA:	3000 - Pozidana zemljišča

STOPORKO
PROJEKTIVNI STUDIO SP

Topniška 35 d
1000 Ljubljana, Slovenija
tel & fax: 01 437 55 57

Investitor:	Krajevna skupnost Melinci, Melinci 134, 9231 Beltinci		
Objekt:	PRIZIDAVA KULTURNO-ŠPORTNEGA CENTRA Melinci		
Naziv projekta:	PZI		
Vrsta načrta:	GRAFIČNI PRIKAZI		
Vsebina načrta:	SITUACIJA ZUNANJE UREDITVE - obstoječe stanje		
Vodja projekta:	Simon BALAŽIČ d.i.g.	IZS PI G-4082	
Pooblaščeni arhitekt:	Janez STOPORKO u.d.i.a.	ZAPS-A-0146 PA PPN	
Sodelavci/Associates:			

Številka projekta	Ident. oznaka	Merilo	Datum izdelave	Številka lista
GiBS-23-468		1:300	september 2025	02



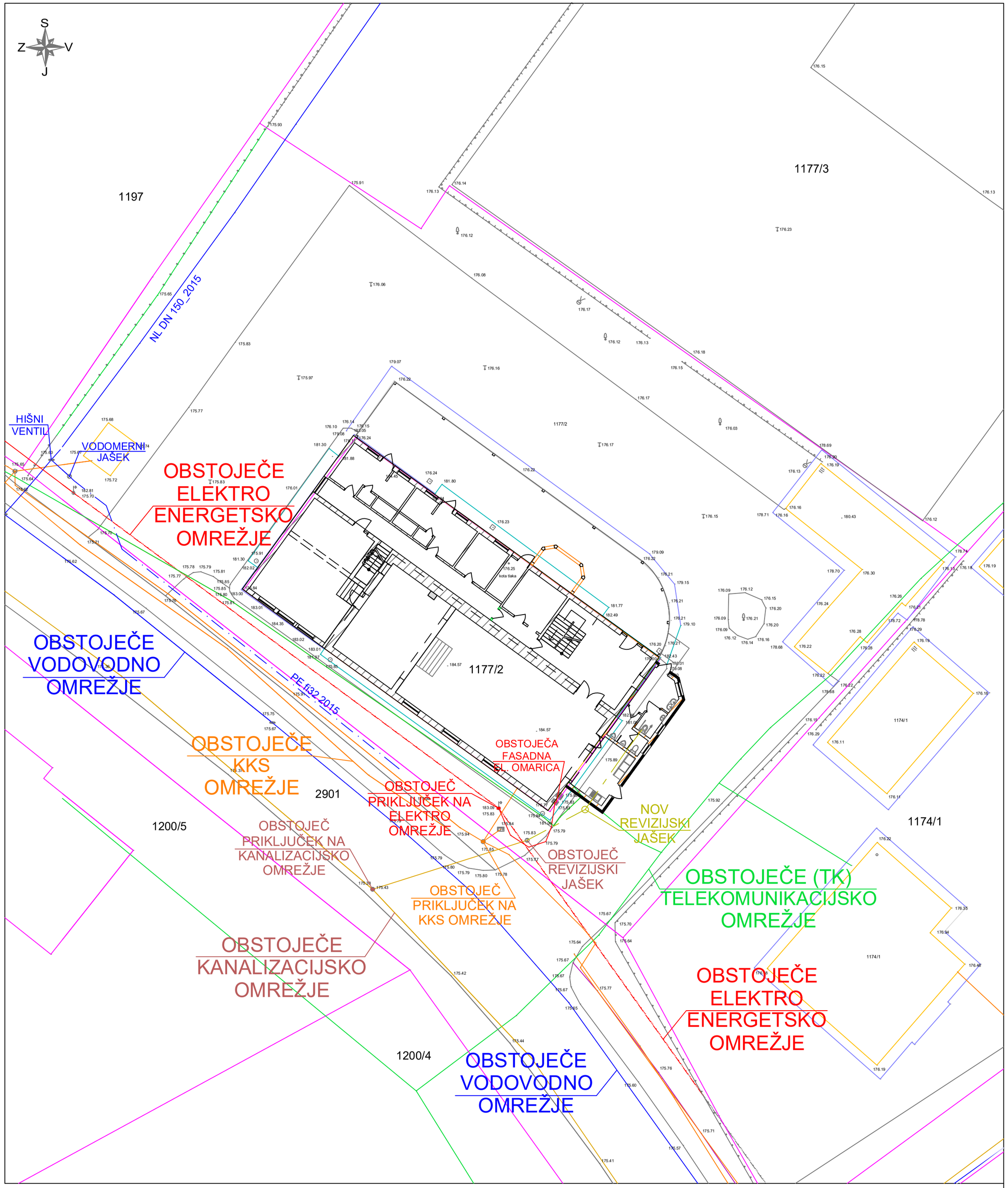
PODATKI	
ZEMLJIŠKA PARCELA:	1177/2 k.o. Melinci (136)
VELIKOST:	2034,0 m^2
NAMENSKA RABA:	Območja zelenih površin - R
DEJANSKA RABA:	3000 - Pozidana zemljišča

STOPORKO
PROJEKTIVNI STUDIO SP

Topniška 35 d
1000 Ljubljana, Slovenija
tel & fax: 01 437 55 57

Investitor:	Krajevna skupnost Melinci, Melinci 134, 9231 Beltinci		
Objekt:	PRIZIDAVA KULTURNO-ŠPORTNEGA CENTRA Melinci		
Naziv projekta:	PZI		
Vrsta načrta:	GRAFIČNI PRIKAZI		
Vsebina načrta:	SITUACIJA ZUNANJE UREDITVE - končno stanje		
Vodja projekta:	Simon BALAŽIČ d.i.g.	IZS PI G-4082	
Pooblaščeni arhitekt:	Janez STOPORKO u.d.i.a.	ZAPS-A-0146 PA PPN	
Sodelavci/Associates:			

Številka projekta	Ident. oznaka	Merilo	Datum izdelave	Številka lista
GiBS-23-468		1:300	september 2025	03



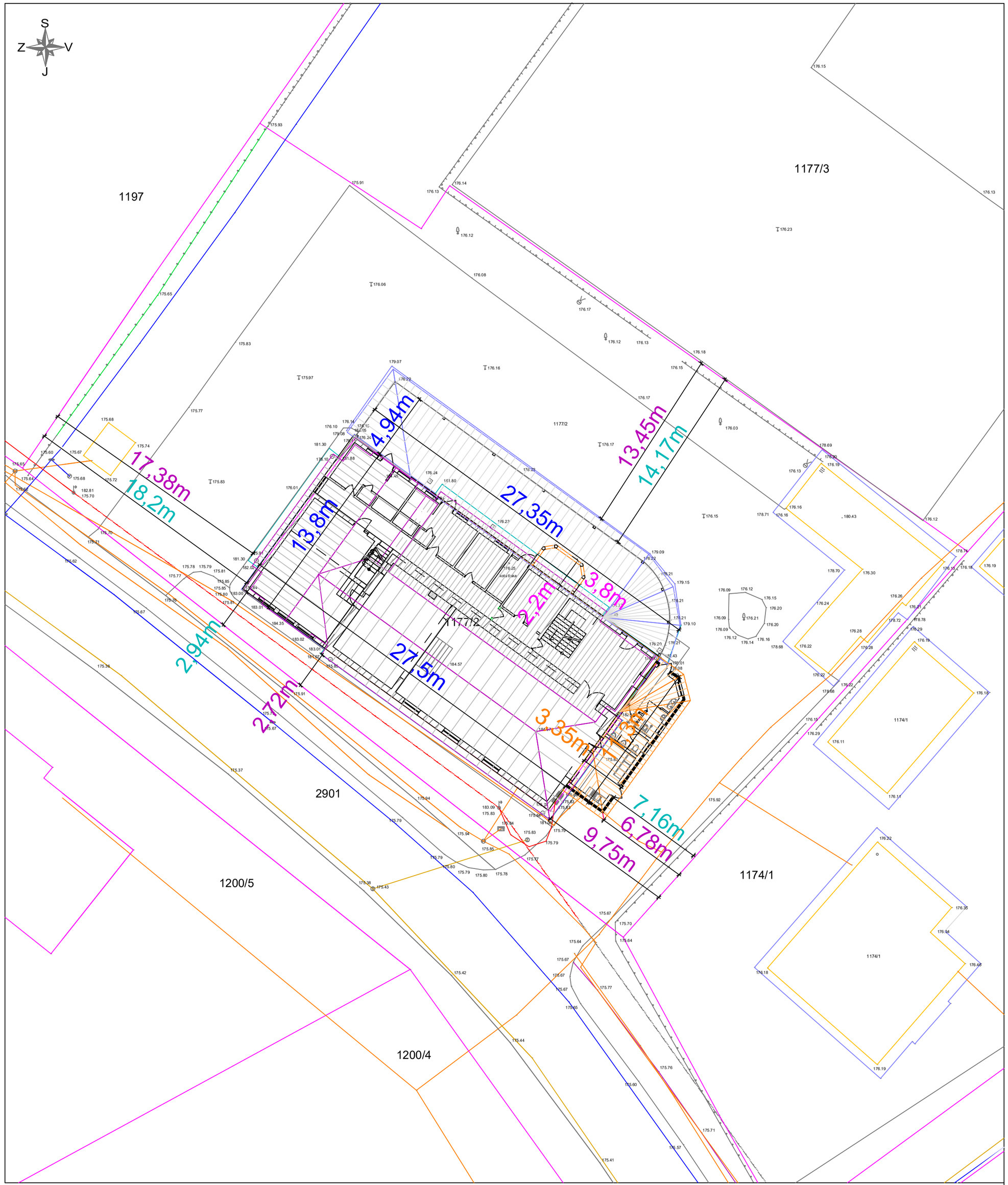
PREDMETNI PRIZIDEK BO PREKO INTERNIH VODOV OBSTOJEČEGA OBJEKTA, PRIKLJUČEN NA ELEKTRO IN VODOVODNO OMREŽJE !

STOPORKO
PROJEKTIVNI STUDIO SP

Topniška 35 d
1000 Ljubljana, Slovenija
tel & fax: 01 437 55 57

Investitor:	Krajevna skupnost Melinci, Melinci 134, 9231 Beltinci
Objekt:	PRIZIDAVA KULTURNO-ŠPORTNEGA CENTRA Melinci
Naziv projekta:	PZI
Vrsta načrta:	GRAFIČNI PRIKAZI
Vsebina načrta:	ZBIRNI PRIKAZ KOMUNALNE OSKRBE
Vodja projekta:	Simon BALAŽIČ d.i.g. — IZS PI G-4082
Pooblaščeni arhitekt:	Janez STOPORKO u.d.i.a. — ZAPS-A-0146 PA PPN
Sodelavci/Associates:	

Številka projekta	Ident. oznaka	Merilo	Datum izdelave	Številka lista
GiBS-23-468		1:300	september 2025	04



ODDALJENOST NAJBOLJ IZPOSTAVLJENEGA DELA PREDMETNEGA OBJEKTA

ODDALJENOST FASADE OBSTOJEČEGA OBJEKTA (KONČNO STANJE)

DIMENZIJE OBSTOJEČEGA DOMA (KONČNO STANJE)

DIMENZIJE PRIZIDKA 1 (nova gradnja)

DIMENZIJE PRIZIDKA 2 (nova gradnja)

STOPORKO
PROJEKTIVNI STUDIO SP

Topniška 35 d
1000 Ljubljana, Slovenija
tel & fax: 01 437 55 57

Investitor:	Krajevna skupnost Melinci, Melinci 134, 9231 Beltinci
Objekt:	PRIZIDAVA KULTURNO-ŠPORTNEGA CENTRA Melinci
Naziv projekta:	PZI
Vrsta načrta:	GRAFIČNI PRIKAZI
Vsebina načrta:	ODMIKI OD SOSEDNJIH ZEMLJIŠČ
Vodja projekta:	Simon BALAŽIČ d.i.g. — IZS PI G-4082
Pooblaščeni arhitekt:	Janez STOPORKO u.d.i.a. — ZAPS-A-0146 PA PPN
Sodelavci/Associates:	

Številka projekta	Ident. oznaka	Merilo	Datum izdelave	Številka lista
GiBS-23-468		1:300	oktober 2024	05

0/2.6	IZKAZI

0/2.6.1	IZKAZ POŽARNE VARNOSTI STAVBE
0/2.6.2	IZKAZ ENERGIJSKIH LASTNOSTI STAVBE
0/2.6.3	IZKAZ O ZAŠČITI PRED HRUPOM
0/2.6.4	IZKAZ ENERGIJSKIH KARAKTERISTIK PREZRAČEVANJA STAVBE

OPOMBA: Izkazi so se izvedli za prizidek 1, saj prizidek 2 ne bo grevan in toplotno izoliran !
Izkaz požarne varnosti se ni izvedel, ker je narejen načrt požarne varnosti št.:

0 / 2.6.2	IZKAZ ENERGIJSKIH LASTNOSTI STAVBE	PZI

INVESTITOR:
Krajevna skupnost Melinci
Melinci 134
9231 Beltinci

OBJEKT:
KULTURNO-ŠPORTNI CENTER Melinci
(Prizidek 1)

VRSTA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE
PZI – Projektna dokumentacija za izvedbo gradnje

ZA GRADNJO:
Nova gradnja

PROJEKTANT:
GiBS d.o.o.
Prešernova ulica 2, 9240 Ljutomer

ODGOVORNI PROJEKTANT FAZE:
Simon Balažič, dipl. inž. gradb., IZS G-4082

SIMON BALAŽIČ
dipl.inž.grad.
IZS G-4082

ŠTEVILKA PROJEKTA IN IZVODA, KRAJ IN DATUM IZDELAVE PROJEKTA:
GiBS-23-468, Ljutomer, oktober 2024

ODGOVORNI VODJA PROJEKTA:
Simon Balažič, dipl. inž. gradb., IZS G-4082

SIMON BALAŽIČ
dipl.inž.grad.
IZS G-4082

IZKAZ ENERGIJSKIH LASTNOSTI STAVBE

za PZI

Investitor	Krajevna skupnost Melinci, Melinci 134, 9231 Beltinci
Stavba	Prizidek h Kulturno-športnemu centru Melinci
Lokacija stavbe	MELINCI, Melinci, Melinci
Katastrska občina	MELINCI
Parcelna(e) številka(e)	1177/2
Koordinate lokacije stavbe (X,Y)	X (N) = 160390 km Y (E) = 594739 km
Vrsta stavbe	Šifra: 12203 Druge upravne in pisarniške stavbe
Etažnost	do tri etaže

Projektant	GiBS d.o.o.
Odgovorni vodja projekta	Simon Balažič
Izdelovalec izkaza	Simon Balažič
Izdelano na podlagi elaborata	GiBS-23-468, 11.10.2024
Datum izdelave izkaza	11.10.2024
Izjavljam, da iz izkaza energijskih lastnosti stavbe izhaja, da stavba dosega predpisano raven učinkovite rabe energije. Podpis izdelovalca izkaza:	

Neto uporabna površina stavbe	A_u = 27,13 m^2
Kondicionirana prostornina stavbe	V_e = 96,60 m^3
Površina toplotnega ovoja stavbe	A = 91,12 m^2
Oblikovni faktor	$f_o = A/V_e$ = 0,94 m^{-1}

Temperaturni primanjkljaj (za ogrevanje)	DD = 3.300,00 K dni
Temperaturni presežek (za hlajenje)	DH = 0,00 K ur
Povprečna letna temperatura zunanjega zraka T_L	T_L = 10,0 °C

Toplotne prehodnosti elementov ovoja stavbe

Neprozorni elementi

Oznaka elementa	Orientac., naklon	Površina (m^2)	U(W/m^2K)	U_{max}(W/m^2K)
Severovzhodna fasada	SV, 90	9,00	0,20	0,28
Jugovzhodna fasada	JV, 90	33,00	0,20	0,28
Jugozahodna fasada	JZ, 90	11,00	0,20	0,28
Stranska vrata 100/210cm	JV, 90	2,10	1,60	1,60
Vhodna vrata 100/210cm	SV, 90	2,10	1,60	1,60
Strop	J, 90	31,00	0,18	0,20

Prozorni elementi

Oznaka elementa	Orientac., naklon	Površina (m^2)	U (W/m^2K)	U_{max} (W/m^2K)	Faktor prehoda celotnega sončnega sevanja; g
Okno 80/80cm	SV, 90	1,92	1,02	1,30	0,50
Okno 100/100cm	SV, 90	1,00	1,02	1,30	0,50

Način upoštevanja vpliva toplotnih mostov	- EN ISO 13789, SIST EN ISO 14683 - SIST EN ISO 10211 - s katalogi, računalniškimi simulacijami - na poenostavljeni način

Koeficient specifičnih transmisijskih toplotnih izgub stavbe	Izračunani	Največji dovoljeni
	H'_T= 0,283 W/m^{2}K	H'_{Tmax}= 0,364 W/m^{2}K
Letna raba primarne energije	Q_p= 3.878,707 kWh	
Letna potrebna toplota za ogrevanje	Q_{NH}= 1.761,543 kWh	Q_{NHmax}= 1.780,416 kWh
Letni potrebni hlad za hlajenje	Q_{NC}= 31,112 kWh	
Letna potrebna toplota za ogrevanje na enoto neto uporabne površine in kondicionirane prostornine	Izračunana	Največja dovoljena
1 - stanovanjska stavba		
2 - nestanovanjska stavba	Q_{NH}/A_u= 64,930 kWh/m^{2}a	
	Q_{NH}/V_e= 18,235 kWh/m^{3}a	$(Q_{NH}/V_e)_{max}$= 18,431 kWh/m^{3}a
3 - javna stavba		

Zagotavljanje obnovljivih virov energije		
	Doseženo (%)	Izpolnjeno (DA/NE)
Osnovni pogoj		
najmanj 25% celotne končne energije je zagotovljeno z uporabo obnovljivih virov	Vir: Vir: Vir: Skupaj: 0	NE
Izjeme, ki nadomeščajo osnovni pogoj		
najmanj 25% potrebne energije je iz sončnega obsevanja		
najmanj 30% potrebne energije je iz plinaste biomase		
najmanj 50% potrebne energije je iz trdne biomase		
najmanj 70% potrebne energije je iz geotermalne energije		
najmanj 50% potrebne energije je iz toplote okolja		

najmanj 50% potrebne energije je iz naprav SPTE z visokim izkoristkom		
stavba je najmanj 50 % oskrbovana iz energetsko učinkovitega sistema daljinskega ogrevanja/hlajenja	100	DA
letna potrebna toplota za ogrevanje stavbe, preračunana na enoto kondic. prostornine, je najmanj za 30 % manjša od mejne vrednosti	1	NE
vgrajenih je najmanj 6 m^2 (svetle površine) sprejemnikov sončne energije z letnim donosom najmanj 500 kWh/(m^2a)		

Kazalniki letne rabe primarne energije za delovanje sistemov	
Letna raba primarne energije na enoto uporabne površine stavbe 1- stanovanjska stavba):	
Letna raba primarne energije na enoto kondicionirane prostornine stavbe (2 – nestanovanjska stavba; 3 – javna stavba):	Q_p/V_e= 40,152 kWh/m^3a

Kazalniki letnih izpustov CO_2 zaradi delovanja sistemov	
Letni izpusti CO_2:	1.049,25 kg
Letni izpusti CO_2 na enoto uporabne površine stavbe (1- stanovanjska stavba)	38,675 kg/m^2a
Letni izpusti CO_2 na enoto kondcionirane prostornine stavbe (2 – nestanovanjska stavba; 3 – javna stavba):	10,862 kg/m^3a

0 /2.6.3	IZKAZ O ZAŠČITI PRED HRUPOM	PZI

INVESTITOR:
Krajevna skupnost Melinci
Melinci 134
9231 Beltinci

OBJEKT:
KULTURNO-ŠPORTNI CENTER Melinci
(Prizidek 1)

VRSTA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE
PZI – Projektna dokumentacija za izvedbo gradnje

ZA GRADNJO:
Nova gradnja

PROJEKTANT:
GiBS d.o.o.
Prešernova ulica 2, 9240 Ljutomer

ODGOVORNI PROJEKTANT FAZE:
Simon Balažič, dipl. inž. gradb., IZS G-4082

SIMON BALAŽIČ
dipl.inž.grad.
IZS G-4082

ŠTEVILKA PROJEKTA IN IZVODA, KRAJ IN DATUM IZDELAVE PROJEKTA:
GiBS-23-468, Ljutomer, oktober 2024

ODGOVORNI VODJA PROJEKTA:
Simon Balažič, dipl. inž. gradb., IZS G-4082

SIMON BALAŽIČ
dipl.inž.grad.
IZS G-4082

IPG, Igor Pivec s.p.
Partizanska c. 42, 9250 G. Radgona

IZKAZ O ZAŠČITI PRED HRUPOM

Podatki o stavbi

Naziv stavbe:	PRIZIDEK K OBSTOJEČEMU OBJEKTU
Lokacija stavbe:	parc. št.: 1177/2 k.o. Melinci (136)
Investitor:	Krajevna skupnost Melinci, Melinci 134, 9231 Beltinci
Odgovorni vodja projekta:	Simon Balažič, d.i.g., IZS G-4082
Izdelovalec izkaza:	Simon Balažič
Kraj in datum izdelave dokumentacije:	Ljutomer, oktober 2024

Izkaz izdelan:

x	po smernici
	po zadnjem stanju tehnike

Zaščita pred hrupom v okolju

Izračun izveden na podlagi:

x	mejnih ravni hrupa v okolju (preglednica 1 v tehnični smernici)
	izmerjenih ali izračunanih ravni hrupa v okolju

Merodajni kazalci hrupa v okolju, uporabljeni v izračunu zvočne izolirnosti ovoja stavbe:

Ldan [dB(A)]	Lveč [dB(A)]	Lnoč [dB(A)]
60	60	60

Zvočna izolacija ovoja stavbe

				Načrtovani ukrepi	Izvedeni ukrepi	
Ločilni element ali prostor		Projektne vrednosti		Izračunane vrednosti	Izmerjene vrednosti	
Oznaka / pozicija	Element ali sklop elementov	Oznaka veličine (enota)				Ustreza (da/ne)
ZUNANJI POKONČNI LOČILNI ELEMENTI						
1	Zunanja stena	R'w (dB)	min. 24	30		
ZUNANJI VODORAVNI LOČILNI ELEMENTI						

Zaščita pred hrupom v stavbi

Zvočna izolacija notranjih ločilnih elementov

				Načrtovani ukrepi	Izvedeni ukrepi	
Ločilni element ali prostor		Projektne vrednosti		Izračunane vrednosti	Izmerjene vrednosti	
Oznaka / pozicija	Element ali sklop elementov	Oznaka veličine (enota)				Ustreza (da/ne)
NOTRANJI POKONČNI LOČILNI ELEMENTI (stene, stene z vrati, ipd.)						
NOTRANJI VODORAVNI LOČILNI ELEMENTI (medetažne konstrukcije, podesti, stopnice)						

Odmevni hrup

				Načrtovani ukrepi	Izvedeni ukrepi	
Ločilni element ali prostor		Projektne vrednosti		Izračunane vrednosti	Izmerjene vrednosti	
Oznaka / pozicija	Element ali sklop elementov	Oznaka veličine (enota)				Ustreza (da/ne)

Hrup obratovalne opreme

				Načrtovani ukrepi	Izvedeni ukrepi	
Ločilni element ali prostor		**Projektne vrednosti**		**Izračunane vrednosti**	**Izmerjene vrednosti**	
Oznaka / pozicija	Element ali sklop elementov	Oznaka veličine (enota)				Ustreza (da/ne)

Opombe

Podpis izdelovalca izkaza:

Podpis pooblaščenca akreditirane (pravne ali fizične) osebe:

Datum opravljanja meritev:

Podpis osebe, ki je opravljala meritev:

Podpis odgovornega nadzornika:

0 /2.6.4	IZKAZ ENERGIJSKIH KARAKTERISTIK PREZRAČEVANJA STAVBE	PZI

INVESTITOR:
Krajevna skupnost Melinci
Melinci 134
9231 Beltinci

OBJEKT:
KULTURNO-ŠPORTNI CENTER Melinci
(Prizidek 1)

VRSTA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE
PZI – Projektna dokumentacija za izvedbo gradnje

ZA GRADNJO:
Nova gradnja

PROJEKTANT:
GiBS d.o.o.
Prešernova ulica 2, 9240 Ljutomer

ODGOVORNI PROJEKTANT FAZE:
Simon Balažič, dipl. inž. gradb., IZS G-4082

SIMON BALAŽIČ
dipl.inž.grad.
IZS G-4082

ŠTEVILKA PROJEKTA IN IZVODA, KRAJ IN DATUM IZDELAVE PROJEKTA:
GiBS-23-468, Ljutomer, oktober 2024

ODGOVORNI VODJA PROJEKTA:
Simon Balažič, dipl. inž. gradb., IZS G-4082

SIMON BALAŽIČ
dipl.inž.grad.
IZS G-4082

0 /2.6.4	IZKAZ ENERGIJSKIH KARAKTERISTIK PREZRAČEVANJA STAVBE	PZI

Objekt:	PRIZIDEK K OBSTOJEČEMU OBJEKTU
Investitor:	Krajevna skupnost Melinci
Ulica, naselje:	Melinci 134
Kraj:	9231 Beltinci
Katastrska(e) občina(e):	Melinci (136)
Parcelna(e) številka(e):	1177/2
Namembnost (stanovanjska, poslovna ...):	**Nestanovanjska**
Etažnost (klet, pritličje, etaža, mansarda ...):	P (pritličje)

Celotna zunanja površina stavbe A (m^2) (samo za klimatizirane stavbe)	A = _____ m^2
Prezračevana / klimatizirana prostornina stavbe V_p (m^3)	V_p = 96,6 m^3
Prezračevalni faktor $f_0 = A/V_p$ (m^{-1}) (samo za klimatizirane stavbe)	$f_0 = A/V_p$ = _____ m^{-1}
Neto uporabna površina stavbe A_u (m^2) (samo za klimatizirane stavbe)	A_u = _____ m^2

Predvideno število ljudi v prezračevanem/klimatiziranem delu stavbe	N = 6 ljudi

Projektirane naprave in sistemi – raba energije				
Električna energija				
Tip naprave	Prezračevana prostornina (m^3)	Priključna moč (kW)	Predvideni letni čas obratovanja (h)	Predvidena letna raba električne energije (kWh/a)
Skupaj	Σ =	Σ =		Σ =

0 /2.6.4	IZKAZ ENERGIJSKIH KARAKTERISTIK PREZRAČEVANJA STAVBE	PZI

Toplota in hlad						
Tip naprave	Priključna moč prenosnika toplote (kW)		Predvideni letni čas obratovanja prenosnika toplote (h)		Predvidena letna raba energije. (kWh/a)	
	Grelnik	Hladilnik	Grelnik	Hladilnik	Toplota	Hlad
Skupaj	Σ =	Σ =			Σ =	Σ =

Projektna skupna količina zraka	Vtočni zrak (m^3/h)	Odtočni zrak (m^3/h)
Tip naprave Tip naprave Tip naprave		
Skupaj	Σ =	Σ =

Predvidena izmenjave zraka n (h^{-1}) v prostornini V_p	n = ___1,0/h___
Izkoristek sistema za pridobitev odpadne toplote η Tip naprave Tip naprave Tip naprave	η= _____ % η= _____ % η= _____ %
Projektna celotna priključna moč prezračevalnih naprav	Q = _____ kW
Projektna letna poraba energije za prezračevanje celotne stavbe	Q = _____ kWh/a

OPOMBA: Vso prezračevanje je naravno – vzgonsko. Objekt ne vsebuje mehanskih naprav za prezračevanje.

Ljutomer, oktober 2024

Sestavil:
Simon Balažič
SIMON BALAŽIČ
dipl.inž.grad.
IZS G-4082

IZKAZ POŽARNE VARNOSTI - PZI:

Naziv stavbe: PRIZIDAVA KULTURNO-ŠPORTNEGA CENTRA MELINCI
Lokacija stavbe: parc. št.: 1177/2, k.o. 136-Melinci (Beltinci)
Investitor: Krajevna skupnost Melinci, Melinci 134 , 9231 Beltinci
Vodja projekta: Simon BALAŽIČ, univ.dipl.inž.grad. IZS G-4082
Podatki o načrtu požarne varnosti PZI: Načrt požarne varnosti PZI, št. GiBS-23-468-PV, z dne oktober 2024, Biro23, Dušan Grosek s.p., Regentova 18, 2000 Maribor
Pooblaščeni inženir: Dušan GROSEK, univ.dipl.inž.str., IZS PI PV0746
Podatki o načrtu požarne varnosti PID:

Požarnovarnostni ukrepi

	Načrtovani ukrepi (PZI)	Izvedeni ukrepi (PID)		
		Ukrep/ zahteva	Datum in podpis	Opombe (povzetek sprememb in dokazila o ustreznosti izvedbe)
Širjenje požara na sosednje objekte				
Zahteve za odmike od sosednjih objektov in mej sosednjih zemljišč	Odmiki obravnavane stavbe od relevantnih mej so: • Severo zahodna stran od parcelne meje = 18,2 m → Obstoječe in se ne spreminja • Severo vzhodna stran od parcelne meje = 14,17 m → Obstoječe in se ne spreminja • Jugo vzhodna stran od parcelne meje = 7,16 m → dopustno do 57 % požarno neodpornih površin → predvideno 7 % požarno neodpornih površin → USTREZA • Jugo zahodna stran od sredine ceste = 7,1 m → Obstoječe in se ne spreminja			
Zahteve za zunanje stene, fasade, strope in strešno kritino oz. druge požarne ločitve med objekti	Pri odmiku od 1 m do 5 m se zahteva požarna odpornost zunanje stene (R)EW 30. Pri odmiku več kot 5 m pa najmanj (R)E 30. Na obravnavane objektu je to zagotovljeno, ker so zunanje stene opečne.			

	Na obstoječem objektu je že izvedena kontaktna ETICS fasada. Na obeh prizidkih je predvidena podobna fasada kompozitnega sistema ETICS (kot npr. sistem »Demit«, »Baumit« oz. podobno). Fasada objekta dosega požarni kriterij težko gorljivo požarnega razreda B-s2,d0 ali boljše. Odmiki smetnjakov (kant za smeti) od obravnavane fasade so večji od 6 m. Zaradi tega ni posebnih dodatnih zahtev za fasado, ki bi bili odvisni od smetnjakov. Nosilna konstrukcija obstoječih in novih streh je lesena. Strešna kritina je opečna. Strešna kritina dosega minimalni požarni kriterij B_{ROOF} (t1) ali bolje.			

Nosilnost konstrukcije ter širjenja ognja po stavbi				
Zahteve za požarno odpornost nosilne konstrukcije objekta	Požarna odpornost nosilne konstrukcije R 30 – 30 minut. Zaradi zahtev za odmike od relevantnih mej je zahtevana tudi požarna odpornost zunanjih sten R 30. Nosilna konstrukcija etažnih plošč R 30. Nosilna konstrukcija streh je lesena.			
Zahteve za razdelitev objekta v požarne sektorje s požarnimi obremenitvami požarnih sektorjev in površinami požarnih sektorjev	Razdelitev objekta v požarne sektorje je: PS1 – Kulturni dom Melinci v etažah P+M cca 633 m^2 TEH – Kurilnica v kleti cca 38 m^2			
Zahteve za požarne odpornosti na mejah požarnih sektorjev (stene, stropi, odprtine, preboji za inštalacije, parapeti, fasade, zaščite zunanjih požarnih stopnišč, ipd.)	Meje med požarnimi sektorji EI 30. Zaradi zahtev za odmike od relevantnih mej je zahtevana tudi požarna odpornost zunanjih sten EW 30 oz. E 30. Požarna vrata EI_2-30 C (požarna vrata s samozapiralom).			

	Požarna vrata v kleti so obstoječa, se ne spreminjajo in niso predmet tega projekta. V obravnavanih prostorih ne bo požarnih vrat. Prehodi instalacij skozi meje požarnega sektorja so obstoječi in se ne spreminjajo. Novih prehodov instalacij skozi meje požarnega sektorja ne bo.			
Zahteve za obložne materiale in druge vgrajene materiale v objektu, kot so npr. talne, stenske in stropne obloge	Po TSG-1-001:2019, tabela 19, se **v prostorih** (<100 oseb) zahteva minimalni razred odziva oblog na ogenj: • Obloge sten in stropov morajo dosegati požarni razred C-s1,d0 ali bolje (dovoljene so lesene finalne obloge) • Finalne obloge tal morajo dosegati požarni razred Dfl-s1 ali bolje. **Pomembno:** na tleh evakuacijskih poti ne smejo biti takšni materiali, ki bi drseli oz. bili spolzki in bi s tem ovirali evakuacijo.			

Širjenje dima po stavbi in prezračevanje				
Zahteve za razdelitev objekta v dimne sektorje, s seznamom in površinami dimnih sektorjev in opisom dimnih zaves	/			
Zahteve za odvod dima in toplote in površine za oddimljanje	Obravnavana stavba ima okna in vrata, ki omogočajo oddimljanje. Odpiranje oken in vrat je ročno.			
Zahteve za kontrolo dima (npr. naprave za kontrolo dima v požarnih stopniščih)	/			

Zahteve za prezračevalne sisteme (požarna odpornost, dimotesnost, vgradnja požarnih loput, krmiljenje prezračevanja ob požaru)	Predvideno je naravno prezračevanje preko oken in vrat. V sanitarijah se lahko izvede prisilen odvod odpadnega zraka s pomočjo odvodnega ventilatorja. Ventilator se veže na električno napajanje in ima ročni vklop in izklop. Možen je tudi izklop preko časovnega stikala z zamikom nekaj minut. Ob izklopu glavnih varovalk se izklopi električno napajanje in posledično se izklopijo ventilatorji v objektu.			

Evakuacijske poti				
Predvideno največje število oseb, ki se lahko hkrati zadržujejo v objektu in posameznih prostorih	V objektu se lahko nahaja do 99 oseb.			
Zbirno mesto (zahteve za lokacijo)	Obstoječe in se ne spreminja.			
Zahteve za evakuacijske izhode na varno mesto (seznam izhodov z lokacijami in dimenzijami, posebnosti glede odpiranja)	Iz obstoječega objekta vodijo 4 poti. Po izvedbi dozidave bo iz objekta vodilo 6 poti. Vsa izhodna vrata se morajo odpirati v smeri evakuacije. Izjema so prostori: • prostori v katerih se lahko hkrati zadržuje do 5 oseb ali • prostori v katerih se lahko hkrati zadržuje več od 5 oseb in manj kot 20 oseb in je razmerje med največjim številom oseb in BTP prostora ni večje od 0.3 • iz toplotnih postaj in podobnih tehničnih prostorov brez vnetljivih tekočin ali plinov s požarno obremenitvijo pod 250 MJ/m^2, shramb za orodje in podobnih prostorov			

Zahteve za nezaščitene dele evakuacijske poti (največje dovoljene dolžine in širine)	Najdaljša dolžina evakuacijske poti iz objekta je 35 m in se ne spreminja. Najmanjša širina na evakuacijski poti je 1,2 m pri vratih 0,90 m.			
Zahteve za zaščitene dele evakuacijske poti (lokacija, zahtevana širina in največje dovoljene dolžine)	/			
Zahteve za označitev in osvetlitev evakuacijskih poti	Evakuacijske poti v objektu so označene s standardnimi oznakami po SIST 1013. Predvidene so standardne oznake (piktogram bežečega človeka), ki se namestijo nad vrati, na steni oz. na priporočeni višini cca 2,0 do 2,5 m od tal.			
Zahteve za evakuacijo povezane z dvigali	/			
Zahteve za požarno stopnišče	/			
Varnostna razsvetljava	V obstoječem objektu se že nahaja varnostna razsvetljava, ki se smiselno razširi še na nove prostore. Varnostna razsvetljava mora biti načrtovana in izvedena v skladu s standardi SIST EN 1838, SIST EN 50171 in SIST EN 50172. Svetilke morajo biti skladne s standardom SIST EN 60598-2-22. Oznake na svetilkah pa skladne s predpisom SIST 1013. Varnostna razsvetljava osvetljuje evakuacijsko pot z min. 1 lx (sredina evakuacijske poti na višini 1 m) do končnega izhoda, ter požarno varnostne točke (gasilni aparati, hidranti) z min. 5 lx in omarico prve pomoči. Varnostna razsvetljava jasno označuje izhode.			

	Varnostna razsvetljava osvetljuje vse morebitne klančine, stopnice ali druge spremembe nivoja tal na glavnih evakuacijskih poteh, vse do končnega izhoda oz. zadnje stopnice. Varnostna razsvetljava se vklopi po izpadu električne napetosti v času max. 1 s. Varnostna razsvetljava ima rezervno napajanje z akumulatorji za čas min. 1 uro. Osvetljenost piktogramov v stalnem spoju ni zahtevana. Po izvedbi varnostne razsvetljave se pridobi potrdilo o brezhibnem delovanju sistema varnostne razsvetljave.			

Odkrivanje požara in alarmiranje				
Načini odkrivanja požara (stalna prisotnost - organizacijski ukrepi / sistemi za avtomatsko odkrivanje požara)	Sistem javljanja in alarmiranja ob požaru ni predviden.			
Alarmiranje (stalna prisotnost - organizacijski ukrepi/ avtomatsko alarmiranje z zvočnim, govornim ali svetlobnim sporočanjem, prenos alarma na stalno zasedeno mesto)	Ni naprav za alarmiranje uporabnikov. V primeru požara se pokliče gasilce po telefonu ali mobitelu.			

Energijsko napajanje in krmiljenje naprav in sistemov za požarno varnost in krmiljenje				
Zahteve za rezervno energijsko napajanje sistemov in naprav za požarno varnost v objektu (čas zagotavljanja napajanja, požarna zaščita, požarna odpornost kablov ali kinet)	Varnostna razsvetljava ima rezervno napajanje z akumulatorji za čas min. 1 uro.			
Zahteve za aktivacije in deaktivacije naprav in sistemov (ročno ali avtomatsko preko požarne centrale, možnost ponovnega ročnega vklopa in druge zahteve za krmiljenja za gasilce)	Ob detekciji požarnega alarma je možno samo ročno povrniti sistem v stanje pripravljenosti.			

Naprave in sistemi za gašenje ter zahteve za gasilce				
Zahtevana oskrba z vodo (viri vode za gašenje, kapaciteta in trajanje, število in zahteve za izvedbo zunanjih in notranjih hidrantov)	Potrebna količina gasilne vode je: 737 litrov/min za čas min. 2 uri ali skupno v dveh urah 89 m^3 Najmanj 50% količine požarne vode je potrebno zagotoviti v oddaljenosti 60 m od delovnih površin pri stavbi. Preostala količina vode mora biti zagotovljena v razdalji do 300 m. Gasilna voda se zagotavlja iz zunanje hidrantne mreže. Posegov na zunanji hidrantni mreži ne bo. Notranja hidrantna mreža je obstoječa in se ne spreminja.			

Zahteve za gasilne sisteme (lokacija, gasilo, način aktiviranja, karakteristične zahteve za gašenje)	Gasilni aparati v objektu: Obstoječi kulturni dom → 5 x prah ABC S-6 kg ; tip 34A Novi prizidki → 1 x prah ABC S-6 kg ; tip 34A Obstoječi gasilniki niso predmet projekta in se ne spreminjajo. Novi gasilnik se namesti na vidno in dostopno mesto, tako, da je varen pred poškodbami in vremenskimi vplivi. Namesti se v bližini izhodnih vrat iz prostora ali na hodniku ob izhodu iz prostora tako, da ni oddaljen več kot 20 m od najbolj oddaljene točke prostora. Gasilnik se namesti tako, da je glava ročnega gasilnika z mehanizmom za aktiviranje v višini 80 do 120 cm od tal. Dostop do gasilnega aparata mora biti vedno prost in širine najmanj 70 cm. Mesta, kjer so nameščeni gasilniki, morajo biti označena v skladu s standardom SIST 1013. Standardna oznaka »gasilnik« se namesti nad gasilnikom na višini cca 2 m od tal. Gasilnike je potrebno redno vzdrževati in pregledovati (preglede lahko opravljajo le podjetja ali posamezniki, ki izpolnjujejo pogoje iz Pravilnika o minimalnih tehničnih in drugih pogojih za vzdrževanje ročnih in prevoznih gasilnih aparatov).			
Zahteve za dovozne poti ter delovne in postavitvene površine	Dostop oz. dovoz je urejen iz lokalne ceste. Zunanja površina bo utrjena na osno obremenitev min. 10 ton. Za dovozne in postavitvene površine se upošteva smernica SZPV 206 Površine za gasilce ob stavbah. Za obravnavano stavbo bi bila potrebna ena postavitvena površina za gasilska vozila 6x11 m. Zadostujejo tudi javne ali zasebne površine (cesta, pločnik, parkirišče), ki so utrjene za osno obremenitev vsaj 10 ton, če zadostijo predpisu SZPV 206. Posebne talne oznake za gasilska vozila niso predvidene. Okrog stavbe je urejena dostopna pot, ki je široka min. 1,25 m.			

Zahteve za gasilsko dvigalo (mesto vstopa za gasilce, dimenzije dvigala, zahteva za nadtlačno kontrolo, ipd..)	/			

Inštalacije, ki vplivajo na požarno varnost				
Zahteve za inštalacije vnetljivih plinov in tekočin	/			
Zahteve glede kurilnih in dimovodnih naprav in skladiščenja goriva	Kurilnica v kleti je obstoječa in se ne spreminja. V obravnavanih prostorih ne bo novih kurilnih naprav. Novi prostori se priklopijo na obstoječ radiatorski ogrevani razvod. Radiatorji se namestijo skladno z zahtevami iz Načrta strojnih instalacij. V objektu se lahko namestijo split klima naprave, ki se uporabljajo kot dopolnilno ogrevanje ter pohlajanje objekta v poletnih mesecih.			
Zahteve za zajem požarne vode	Obstoječe in se ne spreminja.			
Zahteve za fotovoltaično elektrarno na strehi	Fotovoltaična elektrarna na objektu ni predvidena. Skladno z Uredbo o energetski infrastrukturi (Ur.l. RS št. 22/16 in 173/21) se lahko na strehah objektov izvedejo fotovoltaične elektrarne. V kolikor se bo na strehi objekta v kasnejši fazi izvedla fotovoltaična elektrarna, je potrebno izdelati ločen projekt Presoje požarne varnosti in upoštevati ustrezne predpise za fotovoltaične elektrarne ter smernico SZPV 512 – Požarna varnost sončnih elektrarn.			

Zahteve za polnilnice za električne avtomobile	V konkretnem primeru, v tej fazi, ni predvidena izvedba polnilnice za električne avtomobile. Lahko pa se izvede v kasnejši fazi, saj se lahko v garažah, pod nadstreški ali ob stanovanjskih hišah, izvedejo polnilnice za električne avtomobile. V kolikor se polnilnica izvede, jo je potrebno izvesti skladno z veljavno zakonodajo za električne polnilnice.			
Zahteve glede strelovodnih in energetskih naprav	Obstoječ objekt že ima strelovodno instalacijo. Novi prizidek 1 se nahaja v strelovodni senci obstoječega objekta, zaradi česar ni požarnih zahtev po namestitvi dodatne strelovodne zaščite. Lahko pa se izvede kot nadstandard po tehnični smernici TSG-N-003-2021 – Zaščita pred delovanjem strele. Novi prizidek 2 pa se nahaja pod obstoječo streho, ki je že ščitena s strelovodno instalacijo.. Električne instalacije bodo izvedene skladno s TSG-N-002-2021 – Nizkonapetostne električne instalacije. Po izvedbi električnih instalacij se opravijo meritve električnih instalacij ter se izda Poročilo o pregledu električnih instalacij. Izvedejo se izenačevanje potencialov in ozemljitve. Skladno s TSG-1-001:2019, tabela 22, morajo imeti elektro kabli v prostorih odziv na ogenj C_{ca} s1 d2 a1 ali boljše. Elektro kable je potrebno polagati skladno z zahtevami smernice SZPV 408. V točki 2.5.4. smernice TSG-1-001:2019 je glede na vrsto stavbe za vgrajene električne kable zahtevan minimalni razred odziva na ogenj. Ne glede na tam zapisane zahteve se lahko, skladno s SZPV 408, Požarno varnostne zahteve za električne in cevne napeljave v stavbi (leto izdaje 2020) v vseh primerih uporabljajo kabli razreda E_{ca}, če so položeni: • pod ometom z debelino najmanj 15 mm, • pod estrihi, če je izolacija pod estrihom in okoli kablov v širini najmanj 100 mm negorljiva (glej primer na risbi 11 spodaj), • v stenah ali medetažnih ploščah, zaščitenih z mineralnimi ploščami z debelino najmanj 15 mm,			

	• v stenah ali medetažnih ploščah, zaščitenih z mavčno-kartonskimi ploščami z debelino najmanj 20 mm in z negorljivo izolacijo z debelino 50 mm in gostoto najmanj 40 kg/m3, • v ustrezno požarno odporne inštalacijske jaške ali kanale Za požarno manj zahtevne stavbe je v ostalih prostorih objekta dopustna vgradnja E_{ca} elektro kablov.			

Pooblaščeni inženir za požarno varnost: Dušan Grosek, univ.dipl.inž.str. IZS PI PV0746

DUŠAN GROSEK
univ. dipl. inž. str.
IZS PI PV0746